

ИНФОРМАЦИЯ

**об оценке технического состояния многоквартирных домов,
расположенных на территории Пермского края,
по состоянию на «20» февраля 2023 года**

Наименование	Описание	
1	2	
1. Адрес многоквартирного дома	Новый поселок, д.7	
1.1. код ФИАС (Федеральная информационная адресная система Российской Федерации) многоквартирного дома	93271236-fb6f-4ab1-9449-11d068ba133f	
1.2. географические координаты многоквартирного дома	широта	58.004827
	долгота	55.671086
2. Количество квартир в многоквартирном доме	70	
3. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме	нет	
4. Общая площадь многоквартирного дома	3616,9	
4.1. наличие / отсутствие перепланировок, переустройства, реконструкции	нет	
5. Жилая площадь многоквартирного дома	2234,0	
6. Время проведения обследования	март 2022 г.	
7. Организация, проводившая обследование	ООО «УК «Усть-Качка Сервис»	
8. Тип проекта многоквартирного дома	-	
9. Год возведения многоквартирного дома	1973	
10. Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник и т.д.)	-	
11. Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	-	
12. Число этажей	5	
13. Число подъездов	4	
14. Установленная категория технического состояния многоквартирного дома	ограниченно-работоспособное	
15. Описание и оценка технического состояния:		
15.1. лифтового оборудования	количество	нет
	тип	-
	износ в %	-
15.2. крыши	тип	скатная, удовлетворительное
	материал кровли	наплавляемая
	износ в %	40
15.3. фундамента	тип	ж/б блочный, удовлетворительное
	материал	блоки ФБС
	износ в %	35

1	2	
15.4. фасада (наружных ограждающих конструкций)	тип	
	материал	кирпич, удовлетворительное
	износ в %	35
15.5. несущих конструкций	тип	кирпич
	материал	кирпичные
	износ в %	30
15.6. подвальных помещений	удовлетворительное	
15.7. технического подполья	30	
15.8. чердака	нет	
15.9. технического этажа	нет	
15.10. внутридомовых инженерных систем:		
15.10.1. холодного водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен
	износ в %	30
15.10.2. горячего водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен
	износ в %	30
15.10.3. отопления	тип	центральное
	материал	сталь
	износ в %	30
15.10.4. газоснабжения	тип	сетевое
	материал	сталь
	износ в %	
15.10.5. водоотведения	тип	центральное
	материал	чугун, полипропилен
	износ в %	30
15.10.6. котельной	нет	
15.10.7. индивидуального теплового пункта (ИТП)	нет	
15.10.8. электроснабжения	30	
15.10.9. собственной подстанции	нет	
15.10.10. коллективных общедомовых приборов учёта:		
15.10.10.1. холодного водоснабжения	модель	освх32
	серийный номер	154564
	необходимость замены	нет
15.10.10.2. горячего водоснабжения	модель	мф-2.2.1-32под. мф-5.2.1-25обр.

1	2	
	серийный номер	032007856 под. 025004519 обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.3. теплоснабжения	модель	мф-5.2.1-50под. мф-5.2.1-50обр.
	серийный номер	201023909 под. 05000363 обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.4. электроснабжения	модель	Меркурий 230АРТ03СN
	серийный номер	17609435
	необходимость замены	нет
15.10.10.5. газоснабжения	модель	
	серийный номер	
	необходимость замены	
16. Общая оценка физического и морального износа многоквартирного дома (в %)	48	
17. Класс энергоэффективности	D	